



ผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดเค โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ หุ้นทุน-A ชนิดจ่ายปันผล  
Fund Performance of K Global Property Equity Fund-A(D)

(1) ผลการดำเนินงานตามปีปฏิทินย้อนหลัง/Calendar Year Performance

หน่วย : % ต่อปี (% p.a.)

| ปี/Year   | 2558<br>(2015) | 2559<br>(2016) | 2560<br>(2017) | 2561<br>(2018) | 2562<br>(2019) | 2563<br>(2020) | 2564<br>(2021) | 2565<br>(2022) | 2566<br>(2023) | 2567<br>(2024) |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| ผลตอบแทนกองทุนรวม/Fund Return   | -0.28          | -1.89          | 11.23          | -10.75         | 13.90          | -11.03         | 23.80          | -28.49         | 2.29           | -4.82          |
| ผลตอบแทนตัวชี้วัด/Benchmark Return  | 3.75           | 1.96           | 12.69          | -7.31          | 18.60          | -9.20          | 29.67          | -24.06         | 6.76           | -3.65          |
| ความผันผวน (Standard deviation) ของผลการดำเนินงาน/Fund Standard Deviation | 14.13          | 14.44          | 7.13           | 10.34          | 9.07           | 32.14          | 12.27          | 21.95          | 17.05          | 14.61          |
| ความผันผวน (Standard deviation) ของตัวชี้วัด/Benchmark Standard Deviation | 11.36          | 13.63          | 7.02           | 9.26           | 8.09           | 30.80          | 11.66          | 19.68          | 16.40          | 13.86          |

(2) ผลการดำเนินงานย้อนหลัง ณ วันที่ 27 มีนาคม 2568/Performance as of 27 Mar 2025

|  | Year to<br>Date | 3 เดือน<br>(3 Months) | 6 เดือน<br>(6 Months) | 1 ปี<br>(% ต่อปี)<br>1 Year<br>(% p.a.) | 3 ปี<br>(% ต่อปี)<br>3 Years<br>(% p.a.) | 5 ปี<br>(% ต่อปี)<br>5 Years<br>(% p.a.) | 10 ปี<br>(% ต่อปี)<br>10 Years<br>(% p.a.) | *15/09/2014<br>Since<br>Inception<br>Return<br>(% p.a.) |
|--|-----------------|-----------------------|-----------------------|---|--|--|--|---|
| ผลตอบแทนกองทุนรวม/Fund Return  | 0.80            | 0.80                  | -9.69                 | -2.64                                   | -10.08                                   | 2.61                                     | -1.90                                      | -1.15   |
| ผลตอบแทนตัวชี้วัด/Benchmark Return   | 1.53            | 1.53                  | -8.75                 | 0.13                                    | -6.26                                    | 4.87                                     | 1.70                                       | 2.32  |
| ความผันผวน (Standard deviation) ของผลการดำเนินงาน (% ต่อปี)/Fund Standard Deviation (% p.a.) | 13.64           | 13.64                 | 12.92                 | 14.79                                   | 17.71                                    | 18.55                                    | 16.76                                      | 16.53   |
| ความผันผวน (Standard deviation) ของตัวชี้วัด (% ต่อปี)/Benchmark Standard Deviation (% p.a.) | 12.29           | 12.29                 | 12.51                 | 13.70                                   | 16.60                                    | 17.01                                    | 15.67                                      | 15.40   |

ผลการดำเนินงานในอดีตของกองทุนรวม มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต /Past performance is not indicative of future results.

เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน/The fund performance document is prepared in accordance with AIMC standards.

บริการทุกระดับประทับใจ



## ผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดเค โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ หุ้นทุน-A ชนิดจ่ายปันผล Fund Performance of K Global Property Equity Fund-A(D)

### ตัวชี้วัด

• ตั้งแต่วันที่ 19 สิงหาคม 2565 เป็นต้นไป กองทุนเปลี่ยนตัวชี้วัดเป็นดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net (100%) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน 90% และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน 10%

\* ระหว่างวันที่ 29 พฤษภาคม 2563 ถึง 18 สิงหาคม 2565 กองทุนใช้ดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net (100%) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน 75% และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน 25% เป็นตัวชี้วัด

\*\* ก่อนวันที่ 29 พฤษภาคม 2563 กองทุนใช้ดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate (Net) (100%) ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน 75% และปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน 25% เป็นตัวชี้วัด

### Benchmark

• From 19 August 2022 onwards, the Fund's benchmark is FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net Index, 90% adjusted by cost of FX hedging and converted to Thai Baht at the date of return calculation and 10% adjusted by exchange rate converted to Thai Baht at the date of return calculation.

\* During 29 May 2020 – 18 August 2022, the Fund's benchmark was FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net Index, 75% adjusted by cost of FX hedging and converted to Thai Baht at the date of return calculation and 25% adjusted by exchange rate converted to Thai Baht at the date of return calculation.

\*\* Prior to 29 May 2020, the Fund's benchmark was FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate (Net) Index, 75% adjusted by cost of FX hedging and converted to Thai Baht at the date of return calculation and 25% adjusted by exchange rate converted to Thai Baht at the date of return calculation.

ผลการดำเนินงานในอดีตของกองทุนรวม มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต /Past performance is not indicative of future results.

เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน/The fund performance document is prepared in accordance with AIMC standards.

บริการทุกระดับประทับใจ