

ผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดเค โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ หุ้นทุน
Fund Performance of K Global Property Equity Fund

(1) ผลการดำเนินงานตามปีปฏิทินย้อนหลัง/Calendar Year Performance

หน่วย : % ต่อปี (% p.a.)

ปี/Year	2554 (2011)	2555 (2012)	2556 (2013)	2557 ^{*S} (2014)	2558 (2015)	2559 (2016)	2560 (2017)	2561 (2018)	2562 (2019)	2563 (2020)
ผลตอบแทนกองทุนรวม/Fund Return				3.49	-0.28	-1.89	11.23	-10.75	13.90	-11.03
ผลตอบแทนตัวชี้วัด/Benchmark Return				4.04	3.75	1.96	12.69	-7.31	18.60	-9.20
ความผันผวน (Standard deviation) ของผลการดำเนินงาน/Fund Standard Deviation				9.52	14.13	14.44	7.13	10.34	9.07	32.14
ความผันผวน (Standard deviation) ของตัวชี้วัด/Benchmark Standard Deviation				8.33	11.36	13.63	7.02	9.26	8.09	30.80

*S ผลการดำเนินงานตั้งแต่วันจัดตั้งกองทุนจนถึงวันทำการสุดท้ายของปีปฏิทิน/Performance and Standard deviation are based on data from inception date to the last business day of that calendar year.

(2) ผลการดำเนินงานย้อนหลัง ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2563/Performance as of 30 Dec 2020

	Year to Date	3 เดือน (3 Months)	6 เดือน (6 Months)	1 ปี (% ต่อปี) 1 Year (% p.a.)	3 ปี (% ต่อปี) 3 Years (% p.a.)	5 ปี (% ต่อปี) 5 Years (% p.a.)	10 ปี (% ต่อปี) 10 Years (% p.a.)	^{*15/09/2014} Since Inception Return (% p.a.)
ผลตอบแทนกองทุนรวม/Fund Return	-11.03	7.23	13.02	-11.03	-3.27	-0.25		0.30
ผลตอบแทนตัวชี้วัด/Benchmark Return	-9.20	11.40	14.44	-9.20	-0.04	2.79		3.46
ความผันผวน (Standard deviation) ของผลการดำเนินงาน (% ต่อปี)/Fund Standard Deviation (% p.a.)	32.14	17.71	16.61	32.14	20.14	17.17		16.43
ความผันผวน (Standard deviation) ของตัวชี้วัด (% ต่อปี)/Benchmark Standard Deviation (% p.a.)	30.80	18.49	17.86	30.80	19.10	16.30		15.32

ผลการดำเนินงานในอดีตของกองทุนรวม มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต /Past performance is not indicative of future results.

เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน/The fund performance document is prepared in accordance with AIMC standards.

บริการทุกระดับประทับใจ



ผลการดำเนินงานของกองทุนเปิดเค โกลบอล พร็อพเพอร์ตี้ ทุนทุน Fund Performance of K Global Property Equity Fund

ตัวชี้วัด

ดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net (ตัวชี้วัดของกองทุนหลัก) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทนตามสัดส่วนการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนประมาณร้อยละ 75
2. ดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทนตามสัดส่วนที่ไม่ได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนประมาณร้อยละ 25

#* ก่อนวันที่ 29 พ.ค.2563 ใช้นี้ดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate (Net) ซึ่งถูกปรับให้ถ่วงน้ำหนักเท่ากันระหว่างภูมิภาคอเมริกาเหนือ ยุโรป และเอเชีย ปรับด้วยต้นทุนการป้องกันความเสี่ยงอัตราแลกเปลี่ยน เพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทน ตามสัดส่วนการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนประมาณร้อยละ 75 และดัชนี FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate (Net) ซึ่งถูกปรับให้ถ่วงน้ำหนักเท่ากันระหว่างภูมิภาคอเมริกาเหนือ ยุโรป และเอเชีย ปรับด้วยอัตราแลกเปลี่ยนเพื่อเทียบกับค่าสกุลเงินบาท ณ วันที่คำนวณผลตอบแทนตามสัดส่วนที่ไม่ได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนประมาณร้อยละ 25 และได้เชื่อมต่อกับดัชนีชี้วัดปัจจุบันตั้งแต่วันที่ 29 พ.ค.2563

Benchmark

The composite index of FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net Index (the Master Fund's benchmark), the details are as follow:

1. 75% of FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net adjusted by cost of FX hedging and converted to Thai Baht on the calculation date.
2. 25% of FTSE EPRA/NAREIT Developed - USD Net converted to Thai Baht on the calculation date.

#* Prior to 29 May 2020, the Fund's benchmark was the composite index of 75% of FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate (Net) Equally Weighted Between North American, European and Asian Regions Index adjusted by cost of FX hedging and converted to Thai Baht on the calculation date and 25% of FTSE EPRA/NAREIT Developed Real Estate (Net) Equally Weighted Between North American, European and Asian Regions Index. The previous and current benchmark are geometrically linked together.

ผลการดำเนินงานในอดีตของกองทุนรวม มิได้เป็นสิ่งยืนยันถึงผลการดำเนินงานในอนาคต /Past performance is not indicative of future results.

เอกสารการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมฉบับนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการวัดผลการดำเนินงานของกองทุนรวมของสมาคมบริษัทจัดการลงทุน/The fund performance document is prepared in accordance with AIMC standards.

บริการทุกระดับประทับใจ